

Legge di Stabilità, confermata la proroga delle detrazioni al 65% e 50%

Il ddl di Stabilità 2015, per il quale è iniziato l'iter di approvazione, proroga per tutto il 2015 le attuali condizioni per usufruire dell'Ecobonus. E' dunque prevista una detrazione del 65 per cento, da suddividere in 10 quote annuali di pari importo, per le spese sostenute nel 2015 per interventi di riqualificazione energetica degli edifici, fino ad un ammontare di 96 mila euro per unità immobiliare. Senza la proroga, la detrazione fiscale sarebbe scesa al 50 per cento. Gli interventi di efficientamento sulle parti comuni dei condomini avrebbero invece usufruito della detrazione del 65 per cento fino al 30 giugno 2015 e del bonus al 50 per cento dal 1 luglio al 31 dicembre 2015.

Con la novità introdotta dalla Legge di Stabilità, invece, tutti i lavori sulle singole abitazioni o sulle parti comuni effettuati nel 2015 saranno agevolati al 65 per cento. Se non interverranno altre proroghe, dal 2016 gli interventi potranno usufruire della detrazione del 36 per cento. La norma estende al 2015 la detrazione fiscale del 50 per cento per gli interventi di ristrutturazione fino ad un tetto di spesa di 96 mila euro e l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici.

Anche in questo caso, senza la proroga, il bonus riconosciuto ai lavori di ristrutturazione sarebbe sceso al 40 per cento nel 2015, per tornare al 36 per cento nel 2016. All'acquisto di mobili ed elettrodomestici, abbinato agli interventi di ristrutturazione, non sarebbe invece spettata nessuna agevolazione fiscale.