

Decreto crescita: ok alla retroattività delle agevolazioni Imu per le società Iap

In sede di conversione del decreto-legge "crescita" (decreto-legge n. 34 del 2019) le Commissioni riunite Bilancio e Finanze hanno approvato una norma finalizzata a chiarire, con valore di interpretazione autentica e quindi con efficacia retroattiva, che le agevolazioni in materia di Imu sui terreni agricoli si applicano anche alle società agricole qualificate imprenditori agricoli professionali (Iap). L'estensione così disposta consente alle società agricole Iap di considerarsi, anche per i periodi d'imposta precedenti all'entrata in vigore della novità così introdotta, esenti dal pagamento dell'Imu sia per i terreni agricoli, considerati tali in quanto destinati all'esercizio delle attività agricole di cui all'articolo 2135 del codice civile, sia per le aree fabbricabili che in quanto destinate all'esercizio delle suddette attività si considerano per legge anch'esse agricole.